

Poslovni broj: 4 St-117/17-2017-85

-382-

STEČAJNA MASA IZA LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o.
PRIBISLAVEC, Industrijska 28
ČAKOVEC
OIB: 06388665758

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Trgovački sud u Varaždinu
Predmet: 4 St-117/17-2

Primljeno iz ruke - postom dana 25-02-2020
Broj primjeraka 1 priloga 4x1
Predano preporučeno dana 23.02. R 10.02.2020
Pristojba plaćena
Pristojba nedostaje

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

PRIMIO


1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNA INSOLVENCIJSKA BILANCA
3. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

-383 ✓

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi

1. Prihodi od prodaje nekretnina	923.316,15 kn
2. Trgovački sud u Varaždinu	20.000,00 kn
3. Prihodi od najma nekretnine	9.375,00 kn
PRIHODI UKUPNO	952. 691,15 kn

Rashodi


1. PDV	10.125,00 kn
2. Knjigovodstvene usluge (po računu)	6.000,00 kn
3. Materijalni troškovi (troškovi ureda, putni troškovi)	3.000,00 kn
4. Nagrada st. upravitelju (bruto)	93.865,29 kn
5. Procjena nekretnine	12.800,00 kn
6. Trošak e-dražbe	2.800,00 kn
7. Trošak vode	3.574,72 kn
8. <u>Bankarske naknade</u>	<u>1.007,70 kn</u>

RASHODI UKUPNO	133.172,71 kn
-----------------------	----------------------

SALDO NA ŽIRO-RAČUNU	3.181,90 kn
-----------------------------	--------------------

U Zagrebu, 20. 02. 2020.

Stečajni upravitelj


Zoran Mihajlović

-384 ✓

STEČAJNA MASA IZA LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o.
PRIBISLAVEC, Industrijska 28
ČAKOVEC
OIB: 06388665758

2. ZAVRŠNA (INSOLVENCIJSKA) BILANCA

Na izvještajnom ročištu održanom 08. srpnja 2015. pregled imovine i obveza stečajnog dužnika prema čl. 152. Stečajnog zakona izgledao je kako slijedi:

AKTIVA

Dugotrajna imovina

- Materijalna imovina	0,00 kn
-----------------------	---------

Kratkotrajna imovina	0,00 kn
-----------------------------	----------------

UKUPNO AKTIVA	0,00 kn
----------------------	----------------

PASIVA

- Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	0,00 kn
- Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	1.534.320,41 kn
- UKUPNO PASIVA	1.534.320,41 kn

Tijekom stečajnog postupka nastupile su slijedeće promjene:

Na pozicijama aktive:

Na kratkotrajnoj imovini, stavka novac na računu i u blagajni uvećana je za 952. 691,15 kn odnosno za prihode od prodaje pokretnina, te kamate.

Na pozicijama pasive:

evidentirane su ostale kratkoročne obveze u ukupnom iznosu 133.172,71 kn, koje se odnose na troškove stečajnog postupka, te obveze stečajne mase.

U Zagrebu, 20. 02. 2020.

Stečajni upravitelj

Zoran Mihajlović

-385 ✓

STEČAJNA MASA IZA LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o.
PRIBISLAVEC, Industrijska 28
ČAKOVEC
OIB: 06388665758

3. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

I PRAVNE RADNJE

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 4 St-117/17-2 od 03. 04. 2017. imenovan sam stečajnim upraviteljem.
2. U redovnom roku zaprimljene su tražbine stečajnih vjerovnika kako slijedi:
 - 1. Viši isplatni red 0,00 kn
 - 2. Viši isplatni red 1.534.320,41kn
3. Prodana je nekretnina (poslovna zgrada i dvorište) stečajnog dužnika nakon 3. objave na e-dražbi. Iznos kupovnine za nekretninu je 923.316,15 kn.
4. Diobom je namiren razlučni vjerovnik B2 kapital
5. Druge imovine za stečajnu masu nema.

II IMOVINA I OBVEZE

1. Ukupni prihodi za stečajnu masu ostvareni prodajom pokretnina, te kamatama iznose **952. 691,15 kn**

III PRIJEDLOZI I ZAKLJUČCI

1. Nakon djelomičnog podmirenja troškova stečajnog postupka , imovine za dalje vođenje stečajnog postupka nema, **te se iz tog razloga predlaže obustava i zaključenje stečajnog postupka stečajnog postupka po osnovi čl. 203 SZ (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12).**

2. U slučaju da vjerovnici žele nastavak stečajnog postupka, potrebno je da ih Sud ³⁸⁶ pozove da solidarno namire iznos od 55.522,34 kn koji je potreban da bi se namirili svi troškovi stečajnog postupka do sada.

U Zagrebu, 20. 02. 2020.

Stečajni upravitelj


Zoran Mihajlović

388

STEČAJNA MASA IZA LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o.
PRIBISLAVEC, Industrijska 28
ČAKOVEC
OIB: 06388665758

4. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

I VIŠI ISPLATNI RED

Nema prijavljenih tražbina u I višem isplatnom redu.

II VIŠI ISPLATNI RED

R. Br	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS TRAŽBINE	OSPORENO	% NAMIRENJA
1	OIB: 25609559342	HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE (HAMAG-BICRO) ZAGREB, KSAVER 208	482.064,15	0,00	0,00
2	OIB: 18683136487	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA Porezna uprava PU VARAŽDIN	527.487,35	0,00	0,00
3	OIB: 57509775367	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička 41 ZAGREB	524.768,91	0,00	100,00
UKUPNO			1.534.320,41kn	0,00	0,00

- Tražbina s odgovnim uvjetom nema

U Zagrebu, 20. 02. 2020.

Stečajni upravitelj

Zoran Mihajlović

-388-

STEČAJNA MASA IZA LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o.

PRIBISLAVEC, Industrijska 28

ČAKOVEC

OIB: 06388665758

U Zagrebu, 28. 01. 2020.

INDUSTRY S & P j.d.o.o.

Ruđera Boškovića 41

PRIBISLAVEC, ČAKOVEC

OIB: 73775115058

Predmet: Opomena za neplaćanje računa za najam poslovnog prostora

Poštovani

Provjerom poslovnih knjiga utvrdili smo postojanje duga po osnovi najma poslovnog prostora kako slijedi:

Račun 03/19	1.875,00 kn
Račun 04/19	1.875,00 kn
Račun 05/19	1.875,00 kn
Račun 06/19	1.875,00 kn
Račun 07/19	1.875,00 kn
Račun 08/19	1.875,00 kn
<u>Račun 09/19</u>	<u>1.875,00 kn</u>
Sveukupno	13.125,00 kn

Molim da navedeni iznos uplatite u najkraćem roku na račun-IBAN HR6523860021119021073, kako ne bismo morali provesti ovrhu.

S poštovanjem

Stečajni upravitelj

Zoran Mihajlović

Obrazac 18

389 ✓

STEČAJNA MASA IZA LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o.

PRIBISLAVEC, Industrijska 28

ČAKOVEC

Trgovački sud u Varaždinu

Stečajni sudac: Iris Hatvalić Nemec

Predmet: 4 St-117/17

REDOVNO IZVJEŠĆE O AKTIVNOSTIMA I

STANJU STEČAJNE MASE

Zagreb, 20. 02. 2020.

390

Temeljem članka 89. Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, broj 4 St-117/17-2 od 03. 04. 2017. stečajni upravitelj iza stečajne mase LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o. Pribislavec, Industrijska 28, ČAKOVEC,

podnosi slijedeće:

REDOVNO IZVJEŠĆE
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

I PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD POSLJEDNJEG IZVJEŠĆA

1. Obavljena je primopredaja prodane nekretnine kupcu
2. Poslana je opomena bivšem najmoprimcu za uplatu preostalih troškova najamnine
3. Uplaćen je iznos (sukladno zakonskim propisima) Međimurskim vodama d.o.o. od 2.914,43 kn za dug po osnovi utroška vode, te iznos od 660,29 kn za troškove montaže i demontaže vodomjera.
4. Zaprimljen je zahtjev Međimurjeplina d.o.o. za namirenje troškova plina bivšeg najmoprimca u iznosu od 35.021,02 kn. Tom zahtjevu nije udovoljeno, obzirom da stečajni dužnik ne može odgovarati za obveze druge pravne osobe.
5. Uplaćen je iznos od 6.000,00 kn društvu Suficit d.o.o. za knjigovodstvene usluge.
6. Ostalo bez promjene u odnosu na prethodno izvješće

II IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

1. NEKRETNINE I POKRETNINE

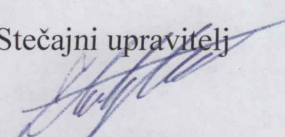
Nakon primopredaje poslovne zgrade i dvorišta – nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika nema više imovine u vlasništvu Stečajne mase.

- Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika je **3.181,90 kn**

Ostalo je nepromijenjeno u odnosu na prethodno izvješće.

U Zagrebu, 20. 02. 2020.

Stečajni upravitelj


Zoran Mihajlović

392
STEČAJNA MASA IZA LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o.

PRIBISLAVEC, Industrijska 28

ČAKOVEC

OIB: 06388665758

U Zagrebu, 28. 01. 2020.

INDUSTRY S & P j.d.o.o.

Ruđera Boškovića 41

PRIBISLAVEC, ČAKOVEC

OIB: 73775115058

Predmet: Opomena za neplaćanje računa za najam poslovnog prostora

Poštovani

Provjerom poslovnih knjiga utvrdili smo postojanje duga po osnovi najma poslovnog prostora kako slijedi:

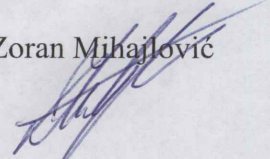
Račun 03/19	1.875,00 kn
Račun 04/19	1.875,00 kn
Račun 05/19	1.875,00 kn
Račun 06/19	1.875,00 kn
Račun 07/19	1.875,00 kn
Račun 08/19	1.875,00 kn
<u>Račun 09/19</u>	<u>1.875,00 kn</u>
Sveukupno	13.125,00 kn

Molim da navedeni iznos uplatite u najkraćem roku na račun-IBAN HR6523860021119021073, kako ne bismo morali provesti ovrhu.

S poštovanjem

Stečajni upravitelj

Zoran Mihajlović



Saša Pongračić

973-
uto, 18. velj 17:09
(prije 5 dana)

prima ja

Postovani!

Vezano na vasu opomenu o neplacenim racunima za najam prostora,

Na objektu u kojem je firma Industry s&p bila u najmu ostavljeno je ;

Segmentna vrata na daljinski u vrjednosti od 8500.00kn

Video nadzor u vrjednosti od 8000.00kn

Plinska peć od 100kw u vrjednosti od (rabljena) 4500.00kn.

Stime smatram da po nikakvoj osnovi nema potrazivanja od firme industry s&p

Sa postovanjem;

Direktor

Saša Pongračić